



COMUNE di PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 168 del 19.10.2021

VERBALE di DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE
LEGGE 431/98. ANNO 2021. APPROVAZIONE BANDO E SCHEMA DI DOMANDA.**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **diciannove** del mese di **ottobre** alle ore **17.00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente Legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la GIUNTA COMUNALE.

All'appello risultano :

1 - PAPI Maurizio	P	Sindaco
2 - TOVOLI Marcello	P	Assessore – ViceSindaco
3 - GUELFIS Gisella	P	Assessore
4 - ROCCO Guerrino	P	Assessore
5 - MATACERA Marco Elvio	P	Assessore

Totale presenti: 05

Totale assenti : 0

Assiste il Segretario Comunale Dott. Ciro RAMUNNI, il quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dr. Maurizio PAPI, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”, che all’art.11 istituisce il Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione;

VISTO il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, con cui sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all’incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 402/2020 che stabilisce i criteri per la ripartizione del fondo e definito le modalità per la predisposizione dei bandi comunali e el conseguenti procedure amministrative;

VISTA la legge regionale n. 2/2019 “Disposizione in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)”;

VISTO il decreto del MIMS del 19 luglio 2021 (G.U. n. 197 del 18.8.2021);

VISTA la D.G.R. n. 206/2021 con la quale è stato modificato il punto 7.1 dell’allegato A della sopra citata delibera;

VISTO il decreto ministeriale del 19 luglio 2021 con il quale è stato previsto tra l’altro:

- a) L’ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo: possono accedere al contributo anche i soggetti in possesso di un ISEE non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell’emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%. La riduzione del reddito di cui sopra può essere documentata con l’attestazione ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020;
- b) La non cumulabilità del contributo affitto di cui alla L: 431/98 con la quota destinata all’affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019 n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n.26, e s.m.i. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all’INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, del contributo in oggetto che hanno ottenuto per l’affitto;

RITENUTO pertanto di apportare al bando per l’assegnazione dei contributi in parola, per il solo anno 2021, le modifiche ed integrazioni necessarie all’allineamento delle disposizioni normative sopra richiamate, mediante l’integrazione e/o modificazione delle indicazioni contenute ai punti 3.1 lett. i), 6.1 lett. b) e 7.2 dell’allegato A della sopracitata deliberazione di G.R.T. n. 402/2020 così come riepilogati nell’Allegato 1;

RITENUTO altresì necessario stabilire che per l’anno 2021 la data di rendicontazione prevista al punto 6.1 lett. b) dell’allegato A alla succitata delibera G.R. n. 402/2020 è determinata al 30 novembre;

RITENUTO di approvare lo schema di bando di concorso per l’assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l’anno 2021 (allegato A) e lo schema di domanda (allegato B);

RITENUTO di procedere all’approvazione e alla pubblicazione del bando medesimo;

RITENUTO inoltre necessario provvedere alla definizione della Commissione Comunale per l’esame degli eventuali ricorsi alla graduatoria provvisoria;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 TUEL e successive modificazioni;

VISTI i pareri favorevoli del Responsabile Area Amministrativa, in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile dell'Area Economica/Finanziaria in ordine alla regolarità contabile, riportati in calce al presente atto;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

DI APPROVARE il bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2021 – Legge 431/98 (Allegato A), il modello della relativa domanda di partecipazione (Allegato B) che allegati al presente atto ne fanno parte integrante e sostanziale;

DI PUBBLICARE, conseguentemente, il bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi della Legge 431/98;

DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Amministrativa di provvedere alla pubblicazione del Bando suddetto e a tutti gli atti conseguenti e necessari.

DI DARE ATTO che eventuali ricorsi alla graduatoria provvisoria di cui alla Legge 431/98, saranno valutati da una Commissione Comunale appositamente incaricata dell'esame e valutazione delle suddette opposizioni, composta dal Responsabile dell'Area Amministrativa, dal Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Segreteria e dal Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Commercio URP;

DI DARE ATTO che in assenza di ricorsi alla graduatoria provvisoria, trascorsi i termini di legge, sarà pubblicata la graduatoria definitiva con Determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa;

DI COMUNICARE la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D. Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L.;

e con separata votazione favorevole unanime, delibera:

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 TUEL.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Dr. Maurizio PAPI

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Ciro RAMUNNI

Pubblicata all'Albo Pretorio informatico visualizzabile sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni naturali e consecutivi a partire da oggi ai sensi dell'art.32 comma 1 della L. 69 del 18.06.09.

19 OTT. 2021

Addi,

Il Responsabile Ufficio Segreteria
F.to Alessandra PACINOTTI

Il Responsabile Ufficio Segreteria, certifica che la suesata deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio informatico visualizzabile sul sito web istituzionale per 15 giorni ed ulteriori 10 giorni naturali e consecutivi senza seguito di opposizioni.

Addì, _____

Il Responsabile Ufficio Segreteria
F.to Alessandra PACINOTTI

PARERE DEL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Dr. Ciro SATTO - Responsabile Area Amministrativa dà atto della regolarità tecnica della presente delibera ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

Addì, 13.10.2021

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dr. Ciro SATTO

PARERE DEL RESPONSABILE AREA ECONOMICO/FINANZIARIA

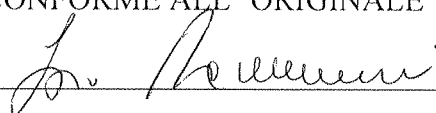
Il sottoscritto Dr. Vilmano MAZZEI - Responsabile Area Economico/Finanziaria, dà atto della regolarità contabile della presente delibera ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

Addì, 13.10.2021

Il Responsabile Area Economico/Finanziaria
F.to Dr. Vilmano MAZZEI

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE

Il Segretario Comunale – Dr. Ciro RAMUNNI



Addì, **19 OTT. 2021**

